



Na temelju članka 62. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24) i članka 28. Statuta Općine Marija Gorica (Službeni glasnik Općine Marija Gorica broj 02/2021), Općinsko vijeće Općine Marija Gorica na svojoj __. sjednici održanoj _____ 2025. godine, donijelo je

O D L U K U
o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi

Članak 1.

Ukida se status javnog dobra u općoj uporabi na nekretnini katastarskih oznaka k.č.br. 3558, k.o. Kraj, ZEMLJIŠTE ZA SPORT I REKREACIJU, površine 2281 m², upisane u ZK uložak 7489, kao Javno dobro u općoj uporabi neotuđivo vlasništvo Općine Marija Gorica, OIB: 48658001244, Gorička 18A, Marija Gorica, 10291 Prigorje Brdovečko, obzirom da je trajno prestala potreba za njezinim korištenjem.

Članak 2.

Na temelju ove Odluke, Općinski sud u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zatrešić, na nekretnini iz članka 1. ove Odluke izvršit će brisanje statusa javnog dobra i upisati pravo vlasništva na ime i u korist Općine Marija Gorica, OIB: 48658001244, Gorička 18A, Marija Gorica, 10291 Prigorje Brdovečko.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Marija Gorica i dostavlja se nadležnom sudu radi provedbe brisanja statusa javnog dobra u općoj uporabi.

OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: ____/25-01/____
URBROJ: 238-19-01-25-____
U Mariji Gorici, _____ 2025.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Josip Žagmeštar

O B R A Z L O Ž E N J E

I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE ODLUKE

Pravni temelj za donošenje Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi komunalne infrastrukture ili njezinog dijela sadržano je u odredbi članka 62. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine broj 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24), kojim je propisano da odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi komunalne infrastrukture donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave.

Člankom 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine broj 91/6 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 46/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/14 i 94/17) propisano je da se na pravo vlasništva jedinica lokalne samouprave i jedinca područne (regionalne) samouprave na odgovarajući način će se primjenjivati pravila o vlasništvu RH.

Člankom 28. Statuta Općine Marija Gorica propisano je da Općinsko vijeće donosi odluke i akte u okviru prava i dužnosti Općine te obavlja druge poslove u skladu s Ustavom, Zakonom i Statutom.

II. OBRAZLOŽENJE PRIJEDLOGA ODLUKE

Odluka o ukidanju statusa javnog dobra donosi se ako je trajno prestala potreba za njezinim korištenjem. Nekretnina kojoj prestaje status javnog dobra u općoj uporabi ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave.

Odluka mora sadržavati naziv i vrstu komunalne infrastrukture, podatak o katastarskoj i zemljišnoknjižnoj čestici i katastarskoj općini na kojoj se infrastruktura nalazi te nadležnom sudu za brisanje statusa javnog dobra u općoj uporabi, ako se radi o infrastrukturi koja se upisuje u zemljišne knjige. Odluka se dostavlja nadležnom sudu radi brisanja statusa javnog dobra u općoj uporabi.

Sukladno navedenom, Općina Marija Gorica pripremila je nacrt Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi na k.č.br. 3558, k.o. Kraj, ZEMLJIŠTE ZA SPORT I REKREACIJU, površine 2281 m², upisane u ZK uložak 7489, upisano kao Javno dobro u općoj uporabi neotuđivo vlasništvo Općine Marija Gorica, OIB: 48658001244, Gorička 18A, Marija Gorica, 10291 Prigorje Brdovečko.

III. SREDSTVA ZA PROVEDBU ODLUKE

Za provođenje predmetne Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nije potrebno osigurati sredstva u Proračunu Općine Marija Gorica.